

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположени-
ем: Новосибирская область, Усть-Таркский район, земли Новосилишинского
сельсовета за чертой населенного пункта

Место и время проведения публичных слушаний:

Новосибирская область, Усть-Таркский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7,
27 мая 2024 года в 11:00 ч.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства были опубликованы в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Таркского района» от 15.04.2024-24.04.2024 года №11, размещены на официальном сайте администрации Усть-Таркского района Новосибирской области информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>) и на официальном сайте администрации Новосилишинского сельсовета www.novosilish.nso.ru, в виде экспозиции в администрации Усть-Таркского района Новосибирской области (отдел архитектуры и строительства) по адресу: с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7.

Председатель слушаний: Проценко Сергей Николаевич – заместитель Главы администрации Усть-Таркского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры.

Секретарь слушаний: Голубева Наталья Константиновна – главный специалист отдела архитектуры и строительства.

Участники публичных слушаний:

Члены комиссии:

- Мамаев Андрей Иванович – начальник отдела архитектуры и строительства;
- Коростелев Владимир Александрович – начальник отдела по работе с обращениями граждан, правового консультирования и юридической работы – общественной приемной Главы района;
- Шнянина Екатерина Александровна - начальник отдела экономики, инвестиций, развития предпринимательского, потребительского рынка и услуг;
- Черепанов Пётр Анатольевич – начальник отдела имущественных и земельных отношений;
- Феденюк Александра Алексеевна – ведущий специалист отдела архитектуры и строительства;
- Савченко Евгений Александрович - глава Новосилишинского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области.

Предмет слушаний:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению администрации Новосилишинского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области, в лице главы, Савченко Евгения Александровича – запрашиваемый вид использования «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), автомобильные дороги" в отношении многоконтурного земельного участка , площадью 1637 кв.м., расположенного

по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 16.02.2018 №215 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Тарковском районе Новосибирской области», Правилами землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 28.03.2017 №148 и на основании постановления администрации Усть-Тарковского района от 23.04.2024 №125 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению главы Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области».

Повестка дня:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства с местоположением: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

- | | |
|----------------------------|--|
| Проценко Сергей Николаевич | - заместитель Главы администрации Усть-Тарковского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры, председатель комиссии; |
| Мамаев Андрей Иванович | - начальник отдела архитектуры и строительства, заместитель председателя комиссии. |

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. Проценко Сергей Николаевич - заместитель Главы администрации Усть-Тарковского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры, председатель комиссии:

Предложил ознакомиться с материалами проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства с местоположением: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта.

Пояснил присутствующим, что публичные слушания проводятся для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Мамаев Андрей Иванович - начальник отдела архитектуры и строительства, заместитель председателя комиссии:

Проинформировал участников публичных слушаний:

- о том, что с целью выявления и учета мнения интересов жителей Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства было опубликовано оповещение о назначении публичных слушаний в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 15.04.2024-24.04.2024 года №11 и размещено на официальном сайте администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний – с 24.04.2024 по 24.05.2024.

Информационные материалы Проекта решения были размещены:

– на официальном сайте Усть-Тарковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>);

– в виде экспозиции в администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области (отдел архитектуры и строительства) по адресу: с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7;

– до проведения публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в комиссию не поступало.

Сообщил о поступившем заявлении от администрации Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области, в лице главы, Савченко Евгения Александровича – запрашиваемый вид использования «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), автомобильные дороги" в отношении многоконтурного земельного участка, площадью 1637 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта.

Пояснил, что в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Новосилишинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области, утвержденными решением сессии Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 28.03.2017г. №148, испрашиваемый земельный участок расположен в зоне природной (Р-1).

Рекомендовал, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта – «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), автомобильные дороги" согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1) и решение по данному вопросу вынес на голосование.

Проголосовали: «за» - 8 человек, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства с местоположением: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано Главе Усть-Тарковского района Новосибирской области принять решение о согласии с проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства с местоположением: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Новосилишинского сельсовета за чертой населенного пункта – «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), автомобильные дороги» согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1).

Протокол публичных слушаний опубликовать в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» и разместить на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области.

Председатель публичных слушаний

С.Н. Проценко

Секретарь публичных слушаний

Н.К. Голубева